



## COMUNE DI PROCIDA

Città Metropolitana di Napoli

Sez V^ - Servizi Tecnici

Ufficio Direzione

N. Reg. Part. 166

N. Re g. Gen. 759

li. 06.09.2019

### **DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO V sez.**

**OGGETTO:** Messa in sicurezza, miglioramento statico, adeguamento funzionale con recupero e bonifica degli ambienti interrati ed impiantistica dell'edificio scolastico e palestra Scuola Elementare Scialoja in via V. Emanuele - Procida (NA) – approvazione sal n. 3 e certificati di pagamento n° 3 afferente l'edificio scolastico e certificato di pagamento conferimento a discarica autorizzata – liquidazione fatture sui certificati di pagamento, conferma liquidazione competenze tecniche D.L. e richiesta erogazione acconto Regione.

CIG: 7357941CFC Costruzioni Palolo Sibilio srl

CIG: Z4021978B4 Ing Schisa;

CIG: ZEF21978CF arch. Calabrese

CUP: C96J17000090001

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Richiamando i decreti Sindacali n° 9 e 11 rispettivamente del 03/03/2019 e del 21/03/2019 lo scrivente arch. Luca Imperato, attuale responsabile del servizio tecnico V sez.

#### ✓ **PREMESSO CHE:**

▪ con delibera di Giunta Municipale n. 82/2015, esecutiva come per legge, fu approvato il progetto definitivo/esecutivo ad oggetto "*lavori di miglioramento sismico e adattamento funzionale edificio scolastico e sostituzione copertura e adeguamento funzionale palestra*" per il Plesso Scolastico Scialoja In Via V. Emanuele per l'importo complessivo di € 1.370.000/00;

▪ Il progetto esecutivo, con il relativo quadro economico, fu approvato con determina dirigenziale n. 88/2015;

- con decreto interministeriale MEF-MIUR-MIT del 23/01/2015 in attuazione all'art. 10 del D.L. n 104/2013 e s.m.i. e i/D.G.R. n. 124 del 28/03/2017 – piano triennale dell'edilizia scolastica – art. 10/avviso Regione Campania D.D n. 67 del 13/04/2015 il progetto di che trattasi è stato interamente finanziato per l'importo di € 1.370.000 con decreto Regionale di assegnazione del predetto contributo;
- la Regione Campania comunicava con nota del 29/12.2017 n. 852046, di aver stipulato in data 13.12.2017 apposito contratto di mutuo con l'istituto finanziario Cassa Deposito e Prestiti n. rep. 14515/2017 serie 1T num. 23578 del 13.12.2017, precisando, tra l'altro, che ai sensi del citato decreto interministeriale n. 390 del 06/08/2017, i lavori dovevano essere aggiudicati entro il 15/03/2018;
- con D.G.C. n° 104/2013 ad oggetto “adesione all'ASMEL” e D.C.C. n° 52/2016 avente ad oggetto “ acquisto quote societarie centrale di committenza ASMEL consortile S.C. a.r.l. per adesione centrale di committenza”, valutata la complessità della gara con determina n° 21 del 30.01.2018 veniva assegnata alla predetta centrale di committenza i servizi aggiuntivi e tutte le operazioni di gara per l'opera di che trattasi. L'uso della piattaforma telematica Asmevomm è imputata nella misura del 0.35% oltre iva dell'importo a base di gara, corrispondente ad € 3.424,75 oltre iva sulle economie di gara. Tale importo, a favore della Centrale di Committenza, dovrà essere considerato nel Q.E. conseguente all'aggiudicazione mentre le ulteriori attività sono remunerate con somma a carico dell'aggiudicatario per all'1% oltre iva dell'importo a base di gara corrispondente ad € 9.785,00 oltre iva (la predetta somma è comprensiva anche del rimborso delle spese di pubblicazione);
- l'ASMEL consortile con propria determina del 16/03/2018 ha provveduto alla nomina dell'autorità di gara e la gara si è regolarmente svolta con aggiudicazione provvisoria per la ditta “*srl Costruzioni Paolo Sibilio*” con il ribasso del 30% sull'importo a base di d'asta determinando l'importo netto di aggiudicazione in € 665.000,00 sui lavori, oltre agli oneri non soggetti a ribasso di € 28.500,00 per un totale di € 693.500,00 oltre iva al 10%;
- con determina del 18/05/2018 reg. part. n° 115 – reg. gen. 457, in via definitiva, i lavori di “*lavori di miglioramento sismico e adattamento funzionale edificio scolastico e sostituzione*”

*copertura e adeguamento funzionale palestra*” furono affidati all’impresa “srl Costruzioni Paolo Sibilio” con il ribasso del 30% sull’importo a base di d’asta determinando l’importo netto di aggiudicazione in € 665.000,00 sui lavori, oltre agli oneri non soggetti a ribasso di € 28.500,00 per un totale di € 693.500,00 oltre iva al 10%;

- in data 27/06/2018 fu stipulato il contratto d’appalto con la predetta impresa - n° rep. 82;
- con determina del 11.10.2017 reg. part. n° 160 – reg. gen. 814 veniva incaricato l’ufficio ragioneria a versare sul cc postale n. 1006195638 intestato all’ARCADIS – contributi sismica – la somma di € 1.700,00 e € 1.000,00 per il deposito del progetto strutturale afferente, rispettivamente, l’edificio scolastico e la palestra;
- con determina n.31 dello 05/01/2018 del Reg.Gen., veniva affidato all’ing. Gennaro Schisa, già progettista dell’opera, l’incarico di D.L. strutturale, nelle modalità di cui all’atto di accettazione del 28/12/2017 prot. 21632, concordato con la Pubblica Amministrazione a tacitazione di ogni eventuale ulteriore richiesta, ed al quale veniva allegata la Determinazione del corrispettivo sottoscritto dal RUP per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), con il quale, in riferimento all’affidamento della sola direzione dei lavori delle strutture, si fa esplicito richiamo al disposto dalla Parte I delle linee guida sul Direttore dei lavori in cui si chiarisce, in coerenza con il d.lgs. 50/2016, che: gli appalti nel settore dei beni culturali non rientrano nel campo di applicazione del decreto (quello relativo alla direzione dei lavori ancora da emanare da parte del Ministero infrastrutture) e quindi in virtù dell’art. 52 del R.D. n. 2537/1925, secondo cui “le opere di edilizia civile che presentano rilevante carattere artistico di cui alla L. 20 giugno 1909, n. 364, sono di spettanza della professione di architetto. In tal senso si richiama l’indirizzo espresso dalla giurisprudenza amministrativa (cfr. Consiglio di Stato, n. 21/2014; T.A.R. Lazio, Roma, n. 7997/2011 e T.A.R. Campania, Salerno, n. 149/2015) la riserva di competenza degli architetti sussiste per ogni tipologia di intervento su immobili gravati da vincolo storico – artistico, ad eccezione delle attività propriamente tecniche di edilizia civile per le quali può essere prevista la figura dell’Ingegnere;

- con determina n.32 dello 05/01/2018 del Reg.Gen., veniva affidato all'Arch. Luigi Calabrese, l'incarico di D.L. architettonico e di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, nelle modalità di cui all'atto di accettazione del 28/12/2017 prot. 21633, concordato con la Pubblica Amministrazione a tacitazione di ogni eventuale ulteriore richiesta, ed al quale veniva allegata la Determinazione del corrispettivo sottoscritto dal RUP per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), con il quale, in riferimento all'affidamento della sola direzione dei lavori architettonici, si riproponeva la esplicitazione giuridica già richiamata nell'atto di accettazione dell'Ing. Schisa ( e di cui sopra), in riferimento alla competenza degli architetti che sussiste per ogni tipologia di intervento su immobili gravati da vincolo storico – artistico, ad eccezione delle attività propriamente tecniche di edilizia civile per le quali può essere prevista la figura dell'Ingegnere;
- con determina n° 176/2018 veniva approvato il Q.E. rimodulato post gara;
- con determina n° reg. part. 192 e n° reg. gen. 775 del 26/09/2018 veniva approvato nuovamente il Q. E. Post. Gara a seguito della revisione dell'aliquota IVA;
- che l'impresa affidataria in data 02/07/2018, presentò (in forma elettronica) la fattura n° 4E del 02/07/2018 a titolo d'acconto per € 152.570,00 compreso i.v.a. al 10% (imponibile € 138.700,00) e al prot. n° 10879 del 02/07/2018 la polizza fideiussoria per cauzione n. 1279106 (Elba Assicurazione S.P.A.) sull'importo dell'anticipazione;
- la D. L. trasmise, al prot. 15303/2018, il sal n° 1 per € 175.016,04 al netto del ribasso del 30%, con certificato di pagamento € 143.900/00 (al netto delle ritenute e recupero anticipazione) oltre i.v.a al 10% ;
- l'impresa, in relazione al SAL n° 1 trasmise la fattura n° 5E del 13/09/2018 (prot. n° 15461/2018) per l'importo di € 143.900/00 oltre i.v.a. al 10% per € 14.390/00;
- con determina n° 181 del 17/09/2018 fu approvato e liquidato sia l'anticipazione sia il sal n° 1
- con nota prot. n° 17824/2018, su richiesta della D.L. a produrre variante (nota prot. 17740/2018), il RUP autorizzò la redazione della variante e nelle more della definizione della stessa, con prot. 3263/2019, la D. L. trasmise al RUP il verbale ed analisi di concordamento nuovi prezzi;

Al prot. n° 4420 del 21/03/2019 la D. L. ha trasmesso il SAL n° 2 per € 418 544,92 al netto del ribasso del 30% per lavori, oltre iva ed oneri di sicurezza per € 17.500,00 (come indicato nel certificato di pagamento) per un importo complessivo di € 202.700,00 (al netto delle ritenute e recupero anticipazione) oltre iva al 10% e relativo certificato di pagamento. Con determina 81/366 del 20/05/2019 fu approvato il SAL N° 2 e liquidato il certificato di pagamento afferente il solo edificio scolastico;

Nelle more della definizione della variante, in data 18/03/2019 (verbale prot. n° 4716/2019) furono sospesi i lavori e parzialmente ripresi a seguito dell'ordine di servizio n° 5 (identificativo [opec2891.20190503210226.19934.139.1.63@pec.aruba.it](mailto:opec2891.20190503210226.19934.139.1.63@pec.aruba.it)). A seguito della ripresa dei lavori in data 13/06/2019 fu sottoscritto il verbale di concordamento nuovi prezzi n° 2.

In data 13/09/2018 l'ing. Gennaro Schisa, per le prestazioni professionali svolte, ha trasmesso la fattura FATTPA 6-2018, in acconto; in data 16/05/2019 l'arch. Luigi Calabrese, per le prestazioni professionali rese, ha trasmesso la fattura n° 1, in acconto. Con determina dirigenziale n. reg. part. 90 – reg gen. 401 del 27/05/2019 fu liquidato ai suddetti professionisti l'acconto di cui sopra;

In data 08/08/2019 l'ing. Schisa ha trasmesso la fattura PA 1-2019 ed in data 20/08/2019 l'arch. Calabrese ha trasmesso la fattura 4/FE. Le predette fatture in acconto n° 2 già liquidate con determina dirigenziale n reg. part. 157 e m reg. gen. 703 del 21/08/2019;

In data 05/09/2019 la direzione dei lavori al prot. gen. n° 13656/2019 ha trasmesso il sal n° 3 per l'importo di € € 604'234,33 ed il certificato di pagamento n° 3 afferente il solo edificio scolastico dell'importo di € 153.700/00 oltre iva e il modello di certificato di pagamento relativo al conferimento a discarica autorizzata come da fatture n° 2 e 6 anno 2019 per complessivi € 3.760,73 oltre iva al 10% per un totale di € 4.136,80 (compreso iva) già trasmesse dall'impresa al Comune di Procida

▪ In data 05/09/2019 l'impresa ha trasmesso la fattura n° 7/2019 sul certificato n° 3 afferente il solo edificio scolastico;

✓ **Visto:**

▪ il certificato di regolarità contributiva n° 0561441 del 23/05/2019 per l'ing. Schisa e 0561453

del 23/05/2019 dell'arch. Calabrese;

▪ il DURC richiesto in data 12/07/2019 con scadenza il 09/11/2019 che certifica la regolarità contributiva dell'impresa "costruzioni Paolo Sibilio srl"

✓ **Ritenuto** approvare i suddetti atti con liquidazione delle indicate fatture trasmesse dai tecnici e impresa;

Ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 come disposto dal D.L. 174/2012 il sottoscritto assicura la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto sul quale esprime parere tecnico favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

#### **SI DETERMINA**

1. approvare i verbali di concordamento dei nuovi prezzi in uno al sal trasmesso dalla d. l. (Prot.13656/2019) dell'importo complessivo di € 604'234,33, al netto del ribasso di gara, ed il certificato di pagamento n°3, afferente il solo copro edificio scolastico, di € 153.700/00 (al netto del ribasso) e oltre iva al 10% per un totale di € 169 070/00. (compreso iva);
2. liquidare la fattura n° 07/2019 di € 153 700/00 oltre iva al 10% per un totale di € 169 070/00 (compreso iva di cui al certificato di pagamento n° 3) a favore dell'impresa Paolo Sibilio costruzioni srl con sede in via S. Birgida, 64 Napoli P. I. 04794940637;
3. liquidare il certificato di pagamento relativo al conferimento a discarica autorizzata come da fatture n° 2 e 6 anno 2019 per complessivi € 3.760,73 oltre iva al 10% per un totale di € 4.136,80 (compreso iva) a favore dell'impresa Paolo Sibilio costruzioni srl con sede in via S. Birgida, 64 Napoli P. I. 04794940637;
4. confermare la liquidazione degli acconti 1 e 2 sulle spese tecniche di cui alle determine di liquidazione n. reg. part. 90 – reg gen. 401 del 27/05/2019 e n reg. part. 157 e m reg. gen. 703 del 21/08/2019 a favore dell'ing. G. Schisa e arch. L. Calabrese,
5. di provvedere al caricamento sulla piattaforma di riferimento del finanziamento MIUR ai fini della richiesta alla Regione dell'accredito della somma di € 173.206/80 compreso iva per i lavori eseguiti e costo conferimento a discarica autorizzata e la somma di € 60.902/40 , compreso iva, per le spese tecniche liquidate;

Dare atto che gli importi sopra riportati saranno fronteggiati con i fondi del finanziamento “decreto interministeriale MEF-MIUR-MIT del 23/01/2015 in attuazione all’art. 10 del D.L. n. 104/2013 e s.m.i. e i/D.G.R. n. 124 del 28/03/2017 – piano triennale dell’edilizia scolastica – art. 10/avviso Regione Campania D.D n. 67 del 13/04/2015 – importo progetto finanziato € 1.370.000 con decreto Regionale di assegnazione del predetto contributo. Comunicazione Regione Campania, nota del 29/12.2017 n. 852046, relativa alla stipulata in data 13.12.2017 apposito contratto di mutuo con l’istituto finanziario Cassa Deposito e Prestiti n. rep. 14515/2017 serie 1T num. 23578 del 13.12.2017. Cap. 2487 art. 1 codice 04.02-2.02;

Di comunicare il presente atto, una volta pubblicato, in originale, al Segretario Generale dell’Ente ed in copia:

- a) Al Sindaco;
- b) All’Ufficio Ragioneria
1. Di trasmettere il presente atto, una volta pubblicato alla Regione Campania



Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Luca Imperato

Allegato alla determina n. 166 del 06.09.19 del Servizio Tecnico

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile del presente atto.

Li.....11 Set 2019.....



Il Responsabile del Servizio Finanziario

**Dott. V. Roggiero**

### VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche, si appone il visto attestante la copertura finanziaria del presente atto.

Li.....11 Set 2019.....



Il Responsabile del Servizio Finanziario

**Dott. V. Roggiero**

La presente determina viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li.....11 Set 2019.....



Il messo comunale