

BANDO PUBBLICO per il conferimento di incarico professionale per il servizio istruttoria tecnico-amministrativa delle pratiche di condono edilizio di cui alla Legge 28.02.1985 n. 47, alla Legge 23.12.1994 n. 724 ed alla Legge 326 del 24.11.2003 e successive modifiche ed integrazioni.

II RESPONSABILE DELL' VIII SEZIONE

in esecuzione della delibera di G.C. n 08 /2014.

RENDE NOTO CHE

Il Comune di Procida intende procedere con urgenza all'istruttoria tecnico-amministrativa, per il rilascio del provvedimento definitivo (*permesso a costruire eo autorizzazione*) in ordine alle pratiche di condono edilizio presentate ai sensi della Legge n. 47/85, Legge n. 724/94 e Legge 326/03.

Le pratiche di condono presentate ed ancora giacenti presso l'ufficio sono circa 2.250.

Il Comune intende, quindi, per l'esame e l'istruttoria definitiva delle pratiche di condono, affidare all'esterno a tecnico che verrà selezionato con il presente bando.

Possono far richiesta ingegneri, architetti, geometri o periti edili, regolarmente iscritti da non meno di dieci anni ai rispettivi ordini e collegi professionali, in forma singola o associata (società di professionisti o raggruppamento temporaneo), fermo restando il divieto di ciascuno a partecipare in più associazioni temporanee.

I professionisti interessati dovranno far pervenire apposita istanza in carta legale o resa legale, a mezzo busta sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura, indirizzata al "*Comune di Procida - Ufficio Tecnico Settore Edilizia Privata - Procida (NA)*" **entro e non oltre le ore 12,00 del quindicesimo giorno dalla data di pubblicazione all'albo pretorio del Comune.**

La busta, all'esterno della quale deve essere posta la seguente scritta "**Contiene offerta per il conferimento dell'incarico per l'istruttoria delle pratiche di condono edilizio**", potrà essere presentata a mano all'ufficio protocollo ovvero potrà essere recapitata tramite il servizio postale di Stato a mezzo di raccomandata a r.r. e dovrà contenere la seguente documentazione:

- *un dettagliato curriculum dell'attività professionale del richiedente e/o del/dei professionista/i associato/i, contenente, tra l'altro, le generalità complete, il voto di laurea, il numero e la data di iscrizione all'albo professionale, gli eventuali titoli culturali, pubblicazioni, specializzazioni nonché le esperienze maturate presso Enti Pubblici evidenziando quelle nel settore del condono edilizio;*
- *attestato di responsabilità circa il possesso di idonea attrezzatura ed organizzazione d'Ufficio che abbia competenza per l'espletamento dell'incarico nella specifica materia del condono edilizio;*
- *ogni altro attestato o certificato dal quale risulti la capacità tecnica e l'espletamento, con indicazione del committente, di uguale incarico o similare;*
- *dichiarazione attestante la piena conoscenza di procedure informatiche relative a data-base, fogli elettronici e videoscritture;*
- *dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante una approfondita conoscenza del territorio di questo Comune;*
- *dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante di non aver riportato condanne definitive per reati contro la Pubblica Amministrazione e/o hanno in corso un contenzioso con l'Amministrazione Comunale di Procida per responsabilità imputabili a loro inadempienze e per i quali i rispettivi ordini professionali abbiano disposto sanzioni disciplinari ancora in corso;*
- *dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, del soggetto richiedente e di ogni altro professionista associato, attestante di essere esclusivamente libero professionista o dipendente di pubblica amministrazione;*

- *dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in ordine alla non esistenza di immobili siti nel Comune di Procida che siano oggetto di istanze di condono a nome del medesimo professionista ovvero a nome di componenti del proprio nucleo familiare e/o parenti di 1° grado (genitori e figli);*

Si ricorda che le dichiarazioni di cui sopra vanno rese nelle forme e con gli effetti previsti dal DPR n. 445/00 e dovranno essere accompagnate da una fotocopia di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

Il corrispettivo economico per ciascuna pratica di condono definita è fissato mediamente in Euro 250,00 (duecentocinquanta/00) comprensivo del contributo CNPAIA (4%) e dell'IVA (22%) .

Il predetto corrispettivo è fissato per ogni pratica e, quindi, gli eventuali gruppi di lavoro verranno considerati, nella sua globalità, come un unico professionista, con suddivisione del compenso unitario di Euro 250,00 tra i componenti del gruppo di lavoro.

Non verrà riconosciuta la maggiorazione del 4% per INPS nel caso di professionisti dipendenti.

La domanda e l'allegata documentazione verrà preventivamente valutata da una Commissione Tecnica formata da 3 componenti nominata con Decreto sindacale;

L'incarico verrà conferito, sulla base della graduatoria di merito predisposta dalla Commissione Tecnica, mediante apposita determina del responsabile dell'VIII Sezione

Il punteggio da assegnare ad ogni professionista verrà attribuito secondo i seguenti criteri :

- **titolo di studio:** fino a 10 punti + 2 punti per la lode (per i tecnici laureati) a partire da 100/110;
- **titoli culturali e pubblicazioni:** fino a 5 punti se in settori non specifici e fino a 10 punti se nel settore urbanistico;
- **specializzazioni:** fino a 5 punti se in settori non specifici e fino a 10 punti se nel settore urbanistico;
- **esperienze:** fino a 10 punti per esperienza maturata come componente di Commissioni consultive tecniche presso Enti Pubblici (tali esperienze devono essere documentate con attestato rilasciato dalla pubblica amministrazione);
- **attività professionale:** a seconda dell'importanza e dell'attinenza con il presente incarico verrà valutata con il giudizio complessivo di *non sufficiente – sufficiente – buono – distinto – ottimo*, a cui saranno attribuiti rispettivamente 2 – 4 – 6 – 8 – 10 punti;

A parità di punteggio il titolo preferenziale è dato dall'anzianità di iscrizione all'albo professionale del soggetto richiedente; qualora permanga ancora la parità, si procederà a mezzo sorteggio.

Il soggetto (persona fisica o giuridica) che verrà prescelto per l'incarico, dovrà produrre la documentazione che gli verrà richiesta a norma di legge per l'incarico .

L'affidamento dell'incarico comporterà la sottoscrizione di una apposita convenzione-disciplinare nella quale sono indicati e più dettagliatamente illustrati i tempi, le modalità di attuazione e gli ulteriori compiti ed adempimenti collegati.

Detto schema di convenzione verrà depositato presso l' U.T.C. VIII Sezione ed è visionabile nelle ore di ufficio e richiedibile in copia, previa corresponsione delle spese di riproduzione, nelle medesime ore.

Il presente bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno 23 gennaio 2014.

Il Responsabile VIII-Sezione
Geom. MAZZELLA Domenico

