



COMUNE DI PROCIDA
Città Metropolitana di Napoli

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE VI Sezione

N. 52 del 29.04.2021

REG. GEN. 407... del 29/04/2021

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI NATANTE DENOMINATO MEDUSA III 04SV1856 ISCRITTO NEI REGISTRI NAVALI DI LOANO (SV). APPROVAZIONE DI AVVISO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTO INTERESSATO.

**IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE VI
IN QUALITA' DI RESPONSABILE DEL PATRIMONIO**

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Procida è proprietario di un natante denominato Medusa III 04SV1856 iscritto nei Registri Navali di Loano (SV); trattasi di moto-benna molto utile per trasporti via mare di materiale edilizio, rifornimenti, spostamento ingombranti, rifiuti;
- nel 2005 il mezzo veniva concesso in utilizzo alla Coop. Procida Lavoro a r.l. al fine di portare avanti il progetto "Mare Pulito"; l'originaria durata del progetto era di 9 anni prorogabili;
- è intenzione della Amministrazione comunale rinnovare la procedura di concessione in uso del mezzo al fine di evitare che ricadano sul bilancio comunale gli oneri per il mantenimento del natante, ferma restando la facoltà per l'ente di utilizzare lo stesso anche per commesse proprie;
- che, difatti, giusta Delibera n.80 del 09.04.2021 dichiarata immediatamente eseguibile ex art.134 comma 4 T.u.e.l. ha deliberato:

Di concedere in comodato d'uso gratuito un natante denominato Medusa III 04SV1856 iscritto nei Registri Navali di Loano (SV), provvedendo all'individuazione di soggetto interessato a mezzo avviso pubblico, esprimendo, dunque, indirizzo nei confronti del Responsabile del servizio Patrimonio ai fini dell'avvio della relativa procedura;

Di demandare al Responsabile del servizio competente i provvedimenti e gli adempimenti di propria competenza....

PRECISATO che qualsiasi atto di disposizione di beni appartenenti al patrimonio comunale deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità, che governano l'azione amministrativa nonché nel rispetto delle norme regolamentari dell'Ente Locale, se esistenti; CONSIDERATO che:

- la concessione in comodato del bene di cui trattasi esonera l'ente da tutti gli interventi di manutenzione ordinaria, necessari al buon mantenimento del bene nel suo complesso; -il comodatario può utilizzare il bene solo per la durata e l'uso pattuiti, custodendolo "con la diligenza del buon padre di famiglia" e non può cedere ad altri il diritto di godere del bene, senza esplicito consenso del proprietario;
- se il comodatario non rispetta tali obblighi contrattuali, il proprietario può richiedere sia l'immediata restituzione del bene, sia il risarcimento dei danni; se nel contratto non è espressamente indicata la scadenza (e se questa non è desumibile dall'uso cui il bene è destinato), il comodatario è tenuto a restituire il bene non appena il comodante lo richieda;
- sono a carico del comodatario le spese sostenute per servirsi del bene; nel caso in cui il comodatario debba sostenere spese straordinarie, necessarie e urgenti per la conservazione del bene, ha diritto al rimborso, previa autorizzazione dell'ente alla effettuazione delle spese;
- se il bene si deteriora per il solo effetto dell'uso per cui è stato consegnato e senza alcuna colpa del comodatario, questi non risponde del deterioramento; -se il bene in comodato ha vizi e difetti tali da recare danno a chi se ne serve, il comodante è tenuto al risarcimento nel caso in cui, pur a conoscenza di tali vizi, non ne abbia avvertito il comodatario.

RICHIAMATI gli artt. 1803 ss c.c. in materia di comodato;

RITENUTO quindi di dover concedere in comodato d'uso gratuito il bene di cui trattasi provvedendo all'individuazione di soggetto interessato a mezzo avviso pubblico, il cui schema si approva quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Tutto ciò premesso e considerato;

Visti:

- gli artt. 107 e 109 T.u.e.l.;
- il decreto sindacale n. 22 del 30 dicembre 2020 con cui è stata attribuita allo scrivente la titolarità di p.o. e responsabilità della Sezione VI e del Settore Economico-finanziario;

Accertato che non sussistono conflitti di interessi neppure potenziali nell'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

1. Di approvare l'avviso finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse alla sottoscrizione di contratto di comodato d'uso gratuito di un natante denominato Medusa III 04SV1856 iscritto nei Registri Navali di Loano (SV), nel testo allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Dare atto che Responsabile del procedimento è il Responsabile della Sezione VI e del Settore economico-finanziario, Giovanni Marino tel 081/810.92.03, pec ragioneria.procida@asmepec.it, mail giovanni.marino@comune.procida.na.it;
3. Di pubblicare l'avviso oggetto di approvazione sul sito istituzionale dell'ente e nella Sezione Amministrazione Trasparente.

Procida, 29 Aprile 2021

**Il Responsabile del procedimento
Giovanni Marino**



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 e succ. modifiche, si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile del presente atto.

li, 29/04/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(dott. Giovanni MARINO)



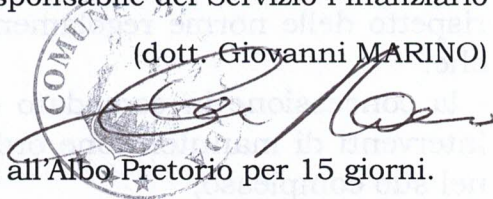
VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 e succ. modifiche, si appone il visto attestante la copertura finanziaria del presente atto.

li, 29/04/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(dott. Giovanni MARINO)



La presente determina viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio per 15 giorni.

Li 29/04/2021

Il Messo Comunale



A)

AVVISO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTO INTERESSATO ALLA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI NATANTE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PROCIDA (DENOMINATO MEDUSA III 04SV1856 - ISCRITTO NEI REGISTRI NAVALI DI LOANO -SV).

**IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE IV
IN QUALITA' DI RESPONSABILE DEL PATRIMONIO**

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Procida è proprietario di un natante denominato Medusa III 04SV1856 iscritto nei Registri Navali di Loano (SV); trattasi di moto-benna molto utile per trasporti via mare di materiale edilizio, rifornimenti, spostamento ingombranti, rifiuti;
- nel 2005 il mezzo veniva concesso in utilizzo alla Coop. Procida Lavoro a r.l. al fine di portare avanti il progetto "Mare Pulito"; l'originaria durata del progetto era di 9 anni prorogabili;
- è intenzione della Amministrazione comunale rinnovare la procedura di concessione in uso del mezzo al fine di evitare che ricadano sul bilancio comunale gli oneri per il mantenimento del natante, ferma restando la facoltà per l'ente di utilizzare lo stesso anche per commesse proprie;
- che, difatti, giusta Delibera n.80 del 09.04.2021 dichiarata immediatamente eseguibile ex art.134 comma 4 T.u.e.l. ha deliberato:

Di concedere in comodato d'uso gratuito un natante denominato Medusa III 04SV1856 iscritto nei Registri Navali di Loano (SV), provvedendo all'individuazione di soggetto interessato a mezzo avviso pubblico, esprimendo, dunque, indirizzo nei confronti del Responsabile del servizio Patrimonio ai fini dell'avvio della relativa procedura;

Di demandare al Responsabile del servizio competente i provvedimenti e gli adempimenti di propria competenza....

PRECISATO che qualsiasi atto di disposizione di beni appartenenti al patrimonio comunale deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità, che governano l'azione amministrativa nonché nel rispetto delle norme regolamentari dell'Ente Locale, se esistenti; CONSIDERATO che:

- la concessione in comodato del bene di cui trattasi esonera l'ente da tutti gli interventi di manutenzione ordinaria, necessari al buon mantenimento del bene nel suo complesso;

- il comodatario può utilizzare il bene solo per la durata e l'uso pattuiti, custodendolo "con la diligenza del buon padre di famiglia" e non può cedere ad altri il diritto di godere del bene, senza esplicito consenso del proprietario;
- se il comodatario non rispetta tali obblighi contrattuali, il proprietario può richiedere sia l'immediata restituzione del bene, sia il risarcimento dei danni; se nel contratto non è espressamente indicata la scadenza (e se questa non è desumibile dall'uso cui il bene è destinato), il comodatario è tenuto a restituire il bene non appena il comodante lo richieda;
- sono a carico del comodatario le spese sostenute per servirsi del bene; nel caso in cui il comodatario debba sostenere spese straordinarie, necessarie e urgenti per la conservazione del bene, ha diritto al rimborso, previa autorizzazione dell'ente alla effettuazione delle spese;
- se il bene si deteriora per il solo effetto dell'uso per cui è stato consegnato e senza alcuna colpa del comodatario, questi non risponde del deterioramento; -se il bene in comodato ha vizi e difetti tali da recare danno a chi se ne serve, il comodante è tenuto al risarcimento nel caso in cui, pur a conoscenza di tali vizi, non ne abbia avvertito il comodatario.

RICHIAMATI gli artt. 1803 ss c.c. in materia di comodato;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 52 del 29/04/2021 è stato approvato schema del presente avviso

AVVISA

Il Comune di Procida è proprietario di un natante denominato Medusa III 04SV1856 iscritto nei Registri Navali di Loano (SV); trattasi di moto-benna molto utile per trasporti via mare di materiale edilizio, rifornimenti, spostamento ingombranti, rifiuti.

E' intenzione della Amministrazione comunale rinnovare la procedura di concessione in uso del mezzo, come da delibera n.80 del 09.04.2021 dichiarata immediatamente eseguibile ex art.134 comma 4 T.u.e.l, ferma restando la facoltà per l'ente di utilizzare lo stesso anche per commesse proprie, previo congruo preavviso e intesa con il futuro concessionario che dovrà comunque assicurare almeno 20 (venti) interventi all'anno in favore dell'Ente comune.

Il comodato d'uso sarà disciplinato ex artt. 1803 e ss c.c..

La concessione in comodato del bene di cui trattasi esonera l'ente da tutti gli interventi di manutenzione ordinaria, necessari al buon mantenimento del bene nel suo complesso; il comodatario può utilizzare il bene solo per la durata e l'uso pattuiti, custodendolo "*con la diligenza del buon padre di famiglia*" e non può cedere ad altri il diritto di godere del bene, senza esplicito consenso del proprietario.

Se il comodatario non rispetta tali obblighi contrattuali, che saranno oggetto di contratto *ad hoc* che verrà stipulato all'esito della procedura avviata con il presente avviso, il proprietario può richiedere sia l'immediata restituzione del bene, sia il risarcimento dei danni;

Il contratto di comodato avrà durata di anni tre (3) non rinnovabili se non all'esito di nuova procedura di evidenza pubblica.

Saranno a carico del comodatario le spese sostenute per servirsi del bene; nel caso in cui il comodatario debba sostenere spese straordinarie, necessarie e urgenti per

la conservazione del bene, ha diritto al rimborso, previa autorizzazione dell'ente alla effettuazione delle spese.

Se il bene si deteriora per il solo effetto dell'uso per cui è stato consegnato e senza alcuna colpa del comodatario, questi non risponde del deterioramento; se il bene in comodato ha vizi e difetti tali da recare danno a chi se ne serve, il comodante è tenuto al risarcimento nel caso in cui, pur a conoscenza di tali vizi, non ne abbia avvertito il comodatario.

I soggetti interessati possono far pervenire la propria manifestazione di interesse entro sette giorni dalla pubblicazione del presente avviso, ovvero entro il giorno 3 MAGGIO 2021 ORE 12.00 all'indirizzo pec protocollo.procida@asmepec.it o all'ufficio Protocollo dell'ente nei giorni ed orari di apertura al pubblico.

Requisiti dei richiedenti, siano essi persone fisiche o giuridiche:

- non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, concordato preventivo, né avere nei propri confronti procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- non avere sentenze di condanna passata in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 cpp per uno o più reati di partecipazione ad organizzazioni criminali, corruzione, frode, riciclaggio. L'esclusione ed il divieto operano se riferiti: alla persona fisica richiedente, in caso di persona giuridica nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza se si tratta di società con meno di 4 soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio; - di non avere pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 159/2011 ss.mm.ii..

L'esclusione ed il divieto operano se riferiti: alla persona fisica richiedente o in caso di persona giuridica nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza se si tratta di società con meno di 4 soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio; - che non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c), del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis comma 1 del D.L.223/2006, convertito, con modificazioni, dalla L. 248/2006.

I requisiti possono essere autocertificati ex artt. 45 e 46 D.P.R.n. 4445/2000 ss.mm.ii..

In caso di persone giuridiche la domanda va presentata dal legale rapp.te del soggetto istante, indicando i nominativi delle persone che si intende impegnare

all'uso del mezzo, con indicazione della categoria di patente ed altri eventuali requisiti comprovanti l'idoneità alla guida e all'impiego del mezzo.

Ove ritenuto opportuno i soggetti interessati potranno fare richiesta di sopralluogo finalizzato a prendere visione del bene.

Successivamente alla scadenza del termine del presente avviso si procederà alla istruttoria delle domande pervenute; nella valutazione delle istanze si terrà conto dell'esperienza maturata dagli istanti nel campo e nell'utilizzo di mezzi simili, nonché delle precedenti concessioni.

I dati personali dei partecipanti saranno trattati, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente agli adempimenti necessari per la procedura di cui trattasi, nel rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento UE 679/2016. Titolare del trattamento è il Comune di Procida nella persona del Sindaco pro tempore; è ammessa l'impugnazione del presente avviso e/o di altri atti procedimentali nei termini di Legge dinanzi al T.A.R. Campania o a mezzo ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Responsabile del procedimento è il Responsabile della VI Sezione e Responsabile del Patrimonio, Giovanni Marino, tel. 081/810.92.03, pec: ragioneria.procida@asmepec.it

