



COMUNE DI PROCIDA  
Città Metropolitana di Napoli

Il° Sezione – Lavori Pubblici e Ambiente

N. Reg. Part. 198  
N. Reg. Gen. 675  
del 22/07/2020

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE II SEZIONE.**

Incaricato con decreti sindacali n. 32 del 18/11/2019 e n. 35 del 04/12/2019

**OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE SUB JUDICE PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E COMPLETAMENTO RESTAURO EX CONVENTO DI SANTA MARGHERITA NUOVA – CONSOLIDAMENTO BARBACANI E COSTONE – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART 60 DEL D.LGS.50/2016 DI AGGIUDICAZIONE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA IN MODALITA' TELEMATICA. - PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE SUB JUDICE. CUP: C94C18000100001 CIG : 808139414D**

**IL RESPONSABILE DELLA II SEZIONE**

**PREMESSO che :**

- La realizzazione dei "Lavori di messa in sicurezza e completamento restauro ex convento di Santa Margherita Nuova – consolidamento barbacani e costone" risulta finanziata con fondi del Ministero: Decreto Interdipartimentale del 06/03/2019;
- con propria determinazione n. 970 del 31/10/2019 veniva disposto di procedere mediante procedura negoziata, in modalità telematica ai sensi dell'art.60 del D.Lgs n. 50/2016 (e smi), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. b) D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei "**Lavori di messa in Sicurezza e Completamento restauro ex convento di Santa Margherita Nuova – Consolidamento barbacani e costone.**", ponendo a base d'asta l'importo di euro 1.880.000,00, esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 120.000,00 per un totale di 2.000.000,00;
- che il bando di gara è stato pubblicato nei modi, forme e termini previsti dalla vigente normativa e precisamente è stato pubblicato su piattaforma Asmecommm;

**VISTI :**

- I decreti sindacali n. 32 del 18/11/2019 e n. 35 del 04/12/2019 con i quali veniva conferito all'arch. Gioacchino Rosario De Michele l'incarico di Responsabile della II Sezione del comune di Procida;
- l'art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina le procedure aperte;
- l'art. 40, co. 2, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il quale dispone che "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici", nonché l'art. 52, co. 5 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il quale

rende necessario l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione per lo svolgimento delle procedure di gara, onde assicurare che "l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione siano mantenute...";

- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);
- Visto il vigente Statuto;

**RICHIAMATO** l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

**VERIFICATO** il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000;

#### **DATO ATTO:**

- allo scadere della procedura, sono pervenute n. 9 offerte per la procedura di che trattasi dalle seguenti ditte elencate secondo l'ordine temporale di caricamento:
  1. MINERVA RESTAURI S.r.l.;
  2. RESEARCH CONSORZIO STABILE;
  3. LUCCI SALVATORE IMPRESA DI COSTRUZIONE S.r.l.
  4. ANC COSTRUZIONI S.r.l.;
  5. BUONO RAFFAELE LAVORI EDILI S.r.l.;
  6. OPERAZIONE S.r.l.;
  7. RCR RECUPERO CONSOLIDAMENTO RESTAURO S.r.l.;
  8. MAR.SAL RESTAURI S.r.l.;
  9. LEUKOS CONSORZIO STABILE;
- che il giorno 06/03/2020, così come si evince dal Verbale n. 1 del 06/03/2020 e il giorno 27/03/2020, così come si evince dal Verbale n. 2 del 27/03/2020, si è proceduto alla prima e seconda seduta pubblica di gara durante la quale, in seguito alle verifiche in ordine alla presentazione dei documenti da parte delle ditte partecipanti e alla loro conformità rispetto a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, la commissione provvede all'apertura e alla verifica della documentazione amministrativa presentata dalle 9 ditte partecipanti;
- In seguito alle verifiche eseguite, la commissione provvede ad ammettere con riserva subordinate a soccorso istruttorio come da punto 6.2.3 del Disciplinare di Gara, alla successiva fase della gara, le seguenti ditte che ne hanno fatto richiesta:
  4. ANC COSTRUZIONI Srl
  5. BUONO RAFFAELE LAVORI EDILI Srl
  6. OPERAZIONE Srl
  7. RCR RECUPERO CONSOLIDAMENTO RESTAURO Srl
  8. MAR.SAL. RESTAURI Srl
  9. LEUKOS CONOSRZIO STABILE
- Che il giorno 30/04/2020, così come si evince dal Verbale n. 3 del 30/04/2020, si è proceduto alla terza seduta pubblica durante la quale il Presidente ha ricevuto l'esito dei controlli richiesti al RUP e, chiariti da parte del RUP quanto demandato dalla Commissione nei verbali precedenti, la stessa si riserva di procedere all'ammissione degli operatori alla fase successiva di valutazione tecnica aggiornandosi all'esito del soccorso istruttorio scadente il giorno 05/05/2020 e si aggiorna in pari data alle ore 14:30;
- Che il giorno 05/05/2020, così come si evince dal Verbale n. 4 del 05/05/2020, si è proceduto alla quarta seduta pubblica durante la quale, una volta verificate le integrazioni richieste in forma di soccorso istruttorio così come esplicitate a pag. 1 e 2 del Verbale n. 4, la commissione procede allo scaricamento della documentazione tecnica verificando la

- conformità della stessa per tutti i concorrenti a quanto prescritto nel disciplinare di gara e nella FAQ n. 28 del 26/11/2019 e fissando l'esame dell'offerta tecnica alla successiva seduta riservata;
- che così come si evince dal Verbale n. 5 del 05/05/2020, dal Verbale n. 6 del 06/05/2020, dal Verbale n. 7 del 14/05/2020, dal Verbale n. 8 del 15/05/2020 e dal Verbale n. 9 del 21/05/2020, la Commissione giudicatrice procede nella valutazione delle offerte tecniche presentate dalle 9 ditte che hanno presentato offerta per la procedura in oggetto;
  - che il giorno 27/05/2020, così come si evince dal Verbale n. 10 del 27/05/2020, la commissione procede all'esame dei progetti con la verifica dei criteri di valutazione finalizzata al confronto a coppie delle ditte e, non esauendo tale verifica, aggiorna alla successiva seduta riservata il prosieguo delle attività di verifica dell'offerta tecnica;
  - che il giorno 10/06/2020, così come si evince dal Verbale n. 11 del 10/06/2020, la commissione procede alla verifica dei criteri di valutazione finalizzata al confronto a coppie delle ditte e all'inserimento dei punteggi attribuiti ad ogni singola ditta nella griglia di valutazione integralmente riportata a pag. 2 del verbale n. 11;
  - che il giorno 02/07/2020 così come si evince dal Verbale n. 12 del 02/07/2020, in seguito alla valutazione dell'offerta tecnica, la Commissione giudicatrice procede all'apertura e alla valutazione dell'offerta economica, stilando la graduatoria di gara così come presente a pag. 2 del verbale n. 12 del 02/07/2020 ma rimandando alla successiva seduta pubblica la conclusione delle operazioni di gara a causa di un simbolo di allert per l'offerta della ditta Leukos Consorzio stabile per la quale si demanda al RUP la regolarizzazione dell'offerta;
  - che il giorno 03/07/2020 così come si evince dal Verbale n. 13 del 03/07/2020 il presidente di gara, visti la documentazione trasmessa dal RUP probante la regolarizzazione delle offerte dell'operatore Leukos Consorzio Stabile, conferma la graduatoria definita di cui al verbale n. 12 del 02/07/2020 e dichiara chiuse le operazioni di gara;
  - che il seggio di gara, mediante verbali di gara redatti in data 06/03/2020, 27/03/2020, 30/04/2020, 05/05/2020, 06/05/2020, 14/05/2020, 15/05/2020, 21/05/2020, 27/05/2020, 10/06/2020, 02/07/2020 e 03/07/2020, ha proposto l'aggiudicazione sub iudice alla ditta ANC Costruzioni srl, con sede in Roma via Leonina n. 38/41 P.IVA 11012391006, avendo ottenuto il punteggio migliore pari a 86,500/100 punti, con un importo ribasso netto di € 1.635.600,00 oltre € 120.000,00 per oneri della sicurezza;

## **RILEVATO**

che nulla osta all'approvazione dei citati verbali ed alla conseguente proposta di aggiudicazione dei lavori alla ditta ANC Costruzioni srl, con sede in Roma via Leonina n. 38/41 P.IVA 11012391006 dei lavori in oggetto;

## **DETERMINA**

1. **Di approvare** e far propri i verbali di gara: Verbale n. 1 del 06/03/2020, Verbale n. 2 del 27/03/2020, Verbale n. 3 del 30/04/2020, Verbale n. 4 del 05/05/2020 e Verbale n. 5 del 05/05/2020, Verbale n. 6 del 06/05/2020, Verbale n. 7 del 14/05/2020, Verbale n. 8 del 15/05/2020, verbale n. 9 del 21/05/2020, Verbale n. 10 del 27/05/2020, Verbale n. 11 del 10/06/2020, Verbale n. 12 del 02/07/2020 e Verbale n. 13 del 03/07/2020 per l'affidamento dei lavori di "Lavori di messa in Sicurezza e Completamento restauro ex convento di Santa Margherita Nuova –Consolidamento barbacani e costone.", precisando che quelli inerenti le sedute pubbliche sono parte integrante del presente provvedimento mentre quelli delle sedute riservate sono agli atti d'ufficio;
2. **Di proporre l'aggiudicazione sub iudice**, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), al seguente operatore economico: ANC Costruzioni srl, con sede in Roma via Leonina n. 38/41 P.IVA 11012391006 dei "Lavori di messa in Sicurezza e Completamento restauro ex convento di Santa Margherita Nuova –Consolidamento barbacani e costone.";

3. **Di trasmettere** ai partecipanti la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016;
4. **Di demandare** al RUP le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale autodichiarati dalla ditta in sede di gara;
5. **Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
6. **Di dare atto che** in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, di cui all'art.6 bis della L. 241/90;
7. **Di dare atto che**, con la sottoscrizione della presente determinazione, il sottoscritto Responsabile, esprime il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto con cui si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere, ai sensi dell'art.4 del vigente regolamento Comunale sui controlli interni approvato con delibera della Commissione Straordinaria n.2 del 04/01/2013;
8. **Di dare atto che** la complessiva spesa di Euro 1.635.600,00 esclusa IVA, oltre € 120.000,00 per oneri della sicurezza, trova copertura nel capitolo 2019.00 cod. 05.01-2.02 del predisponendo bilancio 2020;
9. **Di pubblicare** la presente determinazione ai fini della trasparenza dell'azione amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi;
10. **Di pubblicare** il presente atto ai sensi dell'art. 23 del D.to Lgs 20 Aprile 2013 n. 33 sulla home page del sito informatico dell'Ente nella sezione "trasparenza valutazione e merito"
11. Che ai fini della tracciabilità finanziaria dei pagamenti il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta di questo Ente riporta il n. **CUP: C94C18000100001 CIG: 808139414D.**

Il Responsabile unico del Procedimento  
Arch. Gioacchino Antonio De Michele



Il Responsabile della Sezione  
Arch. Gioacchino Antonio De Michele



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile del presente atto.

Li.....22/07/2020.....

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. G. Marino



**VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA**

*Ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche, si appone il visto attestante la copertura finanziaria del presente atto.*

Li.....22/07/2020.....

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. G. Marino



Il messo comunale



Li.....2.9.LUG.2020.....